



Prefeitura do Município de Engenheiro Coelho
Estado de São Paulo - Brasil

CÂMARA MUNICIPAL DE ENGENHEIRO
COELHO

Protocolo: 0131 / 2024
Data: 23 de fevereiro de 2024
Hora: 12:49

Autor: Poder Executivo

Assunto: "AUTORIZA O EXECUTIVO A
PERMUTAR TERRENO DE SUA PROPRIEDADE
COM ÁREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE
DA DIOCESE DE LIMEIRA E DETERMI...

PROJETO DE LEI Nº 17 / 2024

AUTORIZA O EXECUTIVO A PERMUTAR TERRENO DE SUA PROPRIEDADE COM ÁREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE DA DIOCESE DE LIMEIRA E DETERMINA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

ZEEDIVALDO ALVES DE MIRANDA, Prefeito do Município de Engenheiro Coelho, Estado de São Paulo, etc.,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Artigo 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a permutar a área de terreno de sua propriedade, medindo 1.200,00m² (mil e duzentos metros quadrados), objeto da matrícula número 119.804 do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim/SP com área de terreno de propriedade da DIOCESE DE LIMEIRA, medindo 600,42m² (seiscentos metros e quarenta e duas centésima de metros quadrados), objeto da matrícula número 55.142 do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim/SP, com as seguintes características, medidas, divisas e confrontações:

TERRENO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO:

O terreno designado por "**Lote A.1**", desmembrado do Lote A, localizado na quadra "3", do loteamento "RESIDENCIAL ELDORADO I", situado na cidade de Engenheiro Coelho, SP, desta circunscrição imobiliária, com área de 1.200,00m², assim descrito: "inicia-se no vértice 07, entre a Rua Benedita Neves de Oliveira (mat. 55.287) e o Remanescente do Lote A (mat. 119.805); Do vértice 07, segue confrontando com o Remanescente do Lote A (mat. 119.805), até o vértice 08, com Azimute de 38°08'39" e distância de 44,09 metros; Do vértice 08, segue na mesma confrontação, até o vértice 09, com azimute de 128°08'39" e distância de 27,22 metros; Do vértice 09, segue na mesma confrontação, até o vértice 10, com azimute de 21°08'39" e distância de 44,09 metros; Do vértice 10, passa a confrontar com a **Rua Benedita Neves de Oliveira** (mat. 55.287), e segue até o vértice inicial 07, com azimute de 308°08'39" e distância de 27,22 metros, encerrando assim, o perímetro descrito".

TERRENO DE PROPRIEDADE DA DIOCESE DE LIMEIRA:

Rua Domingos Franco de Oliveira, nº 1.645 - Parque das Indústrias
PABX (19) 3857 8000 - Engenheiro Coelho - SP - CEP 13165-000



Prefeitura do Município de Engenheiro Coelho
Estado de São Paulo - Brasil

O terreno situado na Rua Benedita Neves de Oliveira, antiga Rua 04, no loteamento "JARDIM MINAS GERAIS", município de Engenheiro Coelho, desta comarca, com área de 600,42m², medindo 53,49 metros em reta de frente para referida rua; no fundo, mede 49,53 metros, confrontando com a Estrada Municipal; pela lateral esquerda, de quem da rua olha, mede 18,49 metros em reta, confrontando com o lote 11 da quadra 08 do loteamento Jardim do Sol; e, do lado direito, mede 9,43 metros em arco de concordância, confrontando com a Rua Benedita Neves de Oliveira e a Estrada Municipal.

Artigo 2º - As despesas cartorárias e tributárias resultantes da transferência dos imóveis correrão à conta exclusiva da Diocese de Limeira.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Artigo 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Engenheiro Coelho, 22 de fevereiro de 2023.


ZEEDIVALDO ALVES DE MIRANDA
Prefeita do Município



Prefeitura do Município de Engenheiro Coelho
Estado de São Paulo - Brasil

Quinta-Feira, 20 de fevereiro de 2024.

MENSAGEM Nº 9 / 2024

Senhor Presidente;

Estamos encaminhando a Vossa Excelência, para ser submetido à elevada apreciação dessa colenda Câmara com regime de **URGÊNCIA**, o incluso projeto de lei, que visa **AUTORIZAR O EXECUTIVO A PERMUTAR TERRENO DE SUA PROPRIEDADE COM ÁREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE DA DIOCESE DE LIMEIRA.**

Esperando uma vez mais contar com o beneplácito dos nobres Edis que compõem essa conspícua Casa de Lei, na aprovação da matéria como nela se contém e declara.

Ao ensejo, renovamos a Vossa Excelência e a seus pares de vereança votos de estima e consideração.

Atenciosamente,


ZEEDIVALDO ALVES DE MIRANDA
Prefeito do Município

Excelentíssimo Senhor
Vereador **PAULO CESAR SCHOLL**
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal